

空家流通を活性化する不動産仲介業のビジネスプラン作成と営業活動支援

相談内容

“放置されれば売れない空家”を“充実した管理サービスで売れる空家”にし、空家流通を活性化したいと起業された林さんでしたが、誰にでも分かり易く伝えるために、どのように表現すれば良いのかという悩みを抱えられていました。

経営理念や今後の計画作りが必要という判断から、創業チャレンジ・ベンチャー支援事業による事業計画策定支援を受けたいと相談がありました。

活用した支援制度

創業支援 創業チャレンジ・ベンチャー支援事業（平成30年度）

コーディネータ コーディネータによる支援（平成31年度）

窓口相談 窓口相談（平成31年度）

支援内容

創業チャレンジ・ベンチャー支援事業により、事業領域の明確化を図るためのターゲットエリアの設定や、売上を立てるためのマーケティングなどを簡潔に分かり易くまとめるとともに、今後の資金計画を含む事業計画書の作成を支援しました。

また、窓口相談ではHPとDM作成、プレスリリースなど情報発信の基本に関して支援するとともに、コーディネータによる状況確認と支援施策等の情報提供を行いました。

成果等

平成30年度に創業チャレンジ・ベンチャー支援事業に採択された後、広島市創業チャレンジ・ベンチャー資金を活用して資金調達され、2期目には黒字化を達成されました。

今後は、さらにビジネスを加速するために外注の効率的な運用を目指していきます。



放置された空家



事務所



商談風景

支援企業名等

株式会社空家売却マネージメント（広島市中区上八丁堀7番1号 ハイオス広島）

代表取締役 林 洋一

TEL 082-207-4360 URL <https://akiyamanage.co.jp/>

◇支援制度の問合せ先

（公財）広島市産業振興センター 中小企業支援センター

広島市西区草津新町一丁目21番35号 広島ミクシス・ビル2F

TEL 082-278-8032 FAX 082-278-8570